

M A I R I E



ARRONDISSEMENTS
M A R S E I L L E

LE MAIRE

Marseille, le 1^{er} décembre 2020,

Monsieur Jean-Yves MIAUX
Directeur Général SOLEAM
Le Louvre et Paix
49, La canebière
CS 80024
13232 Marseille Cedex 01

N/REF. : PB/VBM
N° 17414/20/12/00641

Monsieur le Directeur Général,

Lors d'une visite de quartier avec les habitants de l'ensemble immobilier Prado Plage, j'ai pu constater, selon la convention signée entre la Ville et la SOLEAM (CM du 19 /03/ 2012), vous aviez réalisé des travaux de réaménagement des places de l'Amiral Muselier et Honnêteté.

Un constat d'achèvement des travaux a été établi en janvier 2019 et malgré diverses relances des services de la Ville sur la date de levée des réserves, aucune réponse n'a été rendue.

Aujourd'hui, il apparaît qu'ils font l'objet de malfaçons très importantes puisque l'on constate des affaissements importants (cf photos en PJ).

Ces malfaçons vous ont été signalées par courriel le 10 Juillet 2019 (cf PJ + photos).
Une relance vous a été adressée en septembre 2019.

Ces malfaçons n'ont, jusqu'à présent, fait l'objet d'aucune intervention permettant de traiter ces désordres qui constituent un danger grave et immédiat.

Des barrières de protection récupérées à proximité par les habitants ont été installées de manière provisoire pour éviter un accident mais vous comprendrez qu'il est indispensable que des travaux soient engagés en urgence pour reprendre de manière définitive les ouvrages défectueux. (cf. PJ)

Les problématiques qu'elles soient techniques ou d'usages à Prado Plage sont nombreuses et nous souhaitons désormais, pour améliorer la vie de l'ensemble de ce quartier, que chacun prenne ses responsabilités afin que les habitants de cet ensemble immobilier retrouvent la qualité de vie qu'ils sont en droit d'attendre.

Je souhaiterais par conséquent que la SOLEAM intervienne dans les meilleurs délais pour traiter ce dossier qui traîne depuis plusieurs années.

Je vous en remercie par avance et espère votre retour rapide sur ce sujet.

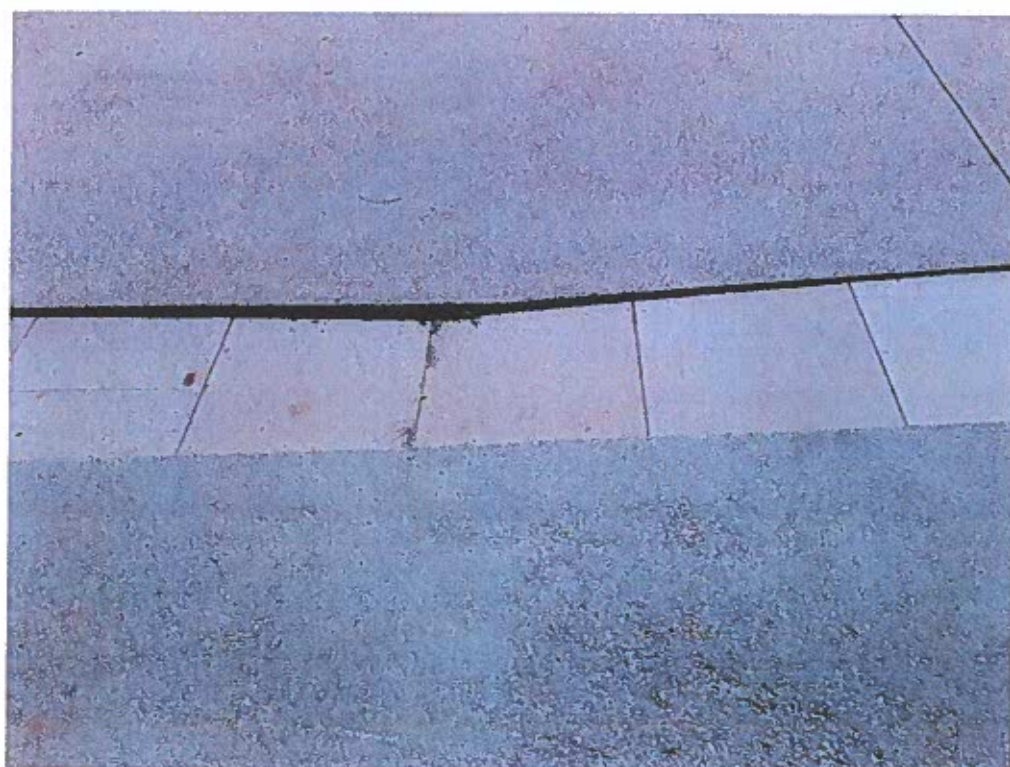
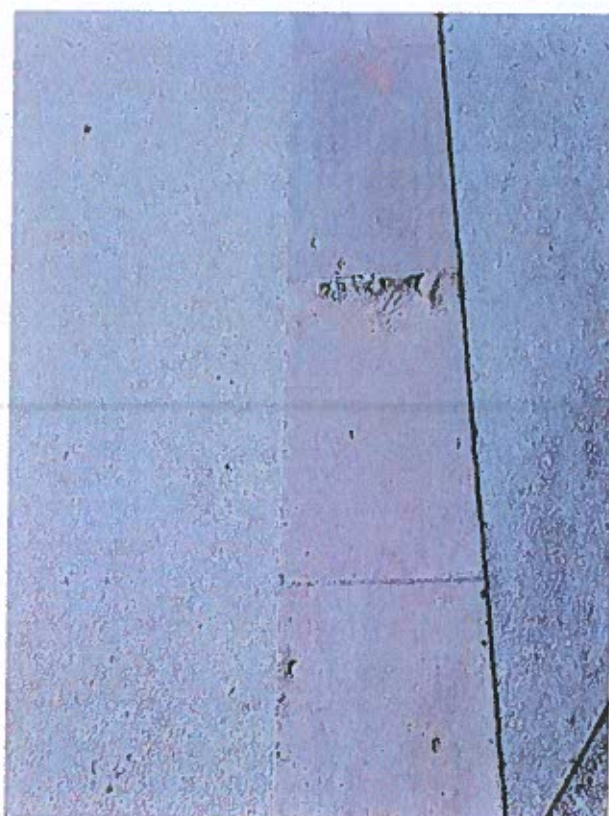
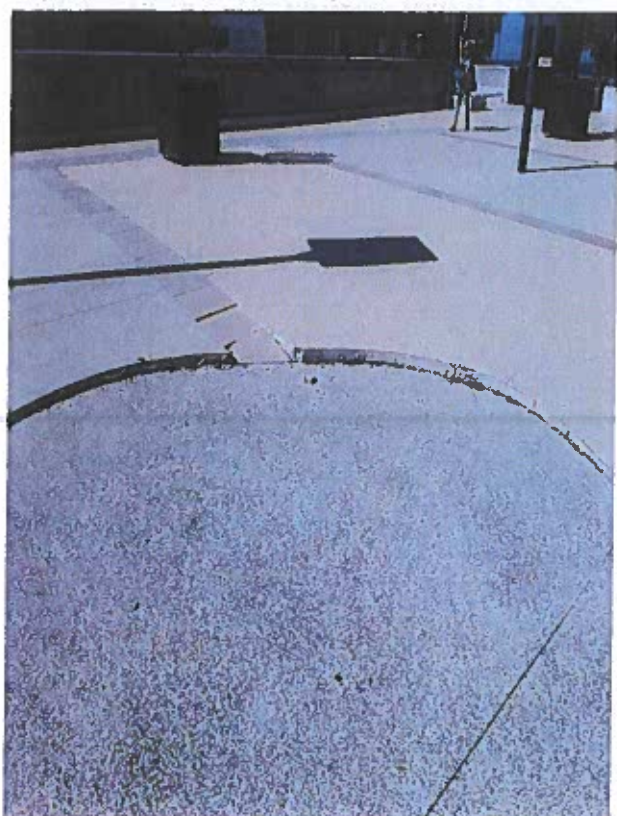
Je vous prie, Monsieur le Directeur Général, de bien agréer mes salutations distinguées.


Pierre BÉNARROCHE





PLACE MUSELIER





Marseille, le 16 SEP. 2019

Monsieur Jean-Yves MIAUX
Directeur Général

SOLEAM
Le Louvre et Paix
49, La Canebière
CS 80024
13232 Marseille Cedex 01

DGAVDE/DECV/SAEU-FV/MD n° 41903/19/08/00404

Objet : Opération Muselier - Honnêteté

P.j. : 2

Monsieur le Directeur Général,

La Ville a confié à la SOLEAM un mandat pour la requalification des espaces visés en objet.

Je souhaite avoir des informations sur l'avancement des travaux. En effet, vous trouverez en copie un courrier adressé le 20 juin dernier à Monsieur Frédéric BERTRAND par Monsieur Sylvain MICHALLET, resté sans réponse.

Par ailleurs, par courriel du 10 juillet, Messieurs Frédéric BERTRAND et Guillaume JOUSSET étaient alertés par Françoise VIANT sur des affaissements constatés sur la place de l'Honnêteté.

En attente d'éléments de réponse, je vous prie de croire, Monsieur le Directeur Général, en l'assurance de ma considération distinguée


Christophe SOGLIUZZO



MARSEILLE

www.marseille.fr

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE
VILLE DURABLE ET EXPANSION

Direction de l'Environnement et
du Cadre de Vie

Le Directeur



PARIS 2024



Marseille, 20 JUN 2019

Monsieur Frédéric BERTRAND
Directeur Aménagement et Construction

SOLEAM
Le Louvre et Paix
49, La Canebière
CS 80024
13232 Marseille cedex 01

DECV/SAEU-FV/MD n° 41903/19/06/00286
Dossier suivi par Françoise VIANT - Tél. 04 91 55 29 08

Objet : Places Muselier et de l'Honnêteté

Monsieur le Directeur,

Le Service Aménagement Espace Urbain en charge du suivi de l'opération de requalification des places visées en objet et du mandat y afférant, reste en attente d'information sur les opérations de réception et de levées de réserves (courriels des 11 et 23 avril 2019).

Dès la réception des travaux actée, la Direction des Espaces Publics, en charge du nettoyage des terrains de la Ville de Marseille, pourra intégrer ce site dans leur planning d'intervention.

Par ailleurs, je vous rappelle la nécessité d'adresser à la Société AQUAFORUM un courrier signalant la fin des travaux accompagné d'un constat.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de ma parfaite considération.

Sylvain MICHALLET

Sujet : Place de l'Honnêteté

De : fviant <fviant@marseille.fr>

Date : 10/07/2019 16:13

Pour : Frédéric Bertrand <f.bertrand@soleam.net>, JOUSSET Guillaume <g.jousset@soleam.net>

Copie à : MICHALLET Sylvain <smichallet@marseille.fr>, SOGLIUZZO Christophe <csogliuzzo@marseille.fr>

Bonjour,

Une visite sur site, ce matin, m'a permis de constater de nombreux affaissements (Je vous fait parvenir des photos par wetransfert).

Je vous demande d'une part de prendre rapidement les mesures que vous jugerez nécessaires pour garantir la sécurité des usagers et d'autre part m'indiquer les solutions que vous allez engager pour remédier à ces désordres.

Par ailleurs, je vous rappelle le courrier que vous a adressé Monsieur Sylvain MICHALLET en date du 20 juin 2019 et qui, à ce jour, est resté sans réponse.

Dans l'attente de votre retour.

Cordialement

Françoise VIANT
RESPONSABLE DE SERVICE

Delegation Generale Ville Durable Et Expansion
Direction De L Environnement Et Du Cadre De Vie
Service Aménagement Espace Urbain
Ville de Marseille

330 Avenue Du Prado
13008 Marseille
Téléphone : 04 91 55 29 08
Mobile : 06 32 87 17 13
Secrétariat : 04 91 55 17 97