

14 Mai 2012

## Comité d'Intérêt de Quartier SAINT-GINIEZ - PRADO-PLAGE

L'Assemblée Générale aura lieu le Lundi 25 Juin 2012 à 18h suivie d'un apéritif au Tempo, 15, Av. de la Cadenelle 13008 - Marseille



### Maison du jardinier, siège du CIQ

Quand cette jolie maison retrouvera-t-elle son balcon et ses colonnes qui faisaient son charme ?

### Casino et la Poste

La société Casino demande des précisions sur les modalités en vue d'installer le point poste commerçant dans le supermarché : la gestion était peut être difficile par manque de point d'accueil et surtout de stockage.

Le patron du New Robinson nous a adressé un courrier nous informant de son désir d'accueillir un point poste dans son futur tabac mais les travaux semblent stoppés. Le point poste semble difficile à réaliser.

L'ouverture du magasin Casino se fera bien le 23 Mai.



### Projet place Muselier

Le conseil municipal a approuvé une convention de mandat confiant la maîtrise d'ouvrage de l'opération à la "Solean" : il s'agit des travaux de rénovation des places en surface après les travaux en sous-sol.

Il faut rappeler qu'en 2008, le conseil municipal a approuvé le projet de restructuration de la place.

1.200.000 euros ont été affectés au projet sur la volonté de rentabiliser les places en déshérence depuis longtemps dans un quartier touristique en façade maritime. Il est envisagé de terminer les travaux fin 2014 !!!

### Sécurité

Les réunions régulières avec la police nous permettent d'avoir une idée de la sécurité de tout le 8° et il est intéressant d'avoir un contact direct avec les policiers...

- Jacques Delon a rappelé les stationnements anarchiques dans le quartier : dans la rue Rocca, des verbalisations ont été faites.

- La vidéosurveillance s'installe (une caméra au David ?) ainsi que la verbalisation par P.V. électronique.

- Il faut essayer de relever le numéro de la plaque des motos bruyantes et les transmettre à la police... difficile à réaliser !

### Conseil d'arrondissement du 8°

Nous avons appris que le musée Pastré, transféré dans le musée Borély, a peut être trouvé sa destination : une école d'art "les peintres de la mer", photos, dessins, création du prix "Pastré". L'été, des stages seraient mis en place et des spectacles de danse et de musique pourraient y être organisés. Une petite villa Médicis ! Espérons que ce sera réalisé !

- La piscine de la Pointe Rouge va être modifiée (suppression de la fosse, barrière séparant les bassins).

- L'élue, Pauline Ritchie, remplace Mme Gillet.

### Tunnel Prado Sud

Une réunion sur le site a été organisée et il a été très intéressant de se promener au cœur du tunnel dans les zones pratiquement terminées.

Les deux niveaux de circulation superposés sont semblables à ceux du Tunnel Prado Carénage.

Les travaux sont exécutés par portion à ciel ouvert pour permettre l'évacuation des gravats et l'aération.

Il y aura une sortie de secours tous les 200 mètres.

Le tunnel lui-même serait terminé fin 2013 mais tout le travail de rénovation des surfaces restera à faire.

Une grande place sera laissée aux piétons mais l'aspect final du Rond point lui-même n'est pas encore défini.

### Jardin botanique du parc Borély

L'opération "rendez-vous au jardin" se déroulera les 2 et 3 Juin 2012. La manifestation se tiendra au parc Borély et l'entrée sera gratuite.

### Nettoyage du lit de l'Huveaune

Madame Caradec nous a répondu et fait suivre notre courrier au syndicat de l'Huveaune car le lit de ce cours d'eau ne dépend pas de la mairie. Les berges vont tout de même être nettoyées au mois de Mai.

### Parc Bagatelle

Des réclamations ont été faites au sujet du mauvais entretien du parc vers la place Théo Lombard. Madame Bonvin a reconnu cet état de fait et tout va être amélioré. Il y a plusieurs causes : plantations non adaptées et arrosage intensif en plus des incidents d'inondation au niveau du bâtiment de l'état civil.

### Portail Allée des Mousses

Le portail donnant accès à la place Muselier depuis la rue des Mousses est constamment vandalisé mais c'est un portail privé et seuls les résidents peuvent en assurer la bonne fonctionnalité.

### Les plages

Les personnes faisant des barbecues sur les plages nord vont être surveillées et verbalisées.

L'installation des tribunes, pour les manifestations de l'été prochain sur la mer de sable, va commencer au mois de Juin et nous n'avons toujours pas de réponse à notre demande d'installer des toilettes pour l'hiver et le printemps alors que la fréquentation des plages est importante à toutes les époques de l'année et que les bosquets en font office !!!

### Réunion CICA

Charles Crépier a assisté à cette réunion où ont été présentées les manifestations culturelles de la mairie du 6°/8° pour 2013 :

1/Evocation de la programmation générale et des grands projets structurants.

2/Présentation de musique à Bagatelle

- Concert classique les 21 et 22 Juin

- Concert de jazz les 28 et 29 Juin

3/Marseille capitale de la culture 2013 :

2000 candidatures présentant des projets culturels ont été reçues et 60 personnes travaillent sur ces projets car tous les quartiers de la ville et les villes participantes ont des animations culturelles. Dans le parc de Bagatelle et les parcs du secteur, un parcours est prévu pour admirer les œuvres de dix sculpteurs : ce sera le "concours David". Y aura-t-il une statue pour la place Muselier demandée depuis longtemps par le CIQ ??

Un festival de danse et des spectacles de danses auront lieu et des animations dans les hôpitaux sont prévues.

### Le sport et les équipements

Un grand nombre de piscines devraient être rénovées mais les finances de la ville ne le permettent pas ! 6 millions 500.000 euros seraient nécessaires !!!

On aurait besoin de 10 sites avec deux bassins et à Luminy, 2 bassins de 50 m.

Sur le site euro-méditerranéen est prévu un "petit aqua boulevard" et les piscines nouvelles seront contrôlées à distance par informatique. Des automates recueilleront l'eau pour analyse en permanence et non pas 3 fois par jour.

### Poste et distributeur de billets

Jean Marie Fortès va rencontrer la direction de la poste pour avoir des précisions au sujet des modalités d'implantation demandées par les responsables du supermarché Casino.

Jacques Delon doit prendre contact avec la direction du supermarché pour savoir si un distributeur de billets va être implanté dans le magasin.

### Théâtre Toursky

Les fidèles de ce théâtre seront heureux d'apprendre que les fauteuils vont être changés et que la réfection de l'installation électrique ainsi que celle des centrales de traitement d'air sont prévues.

### Chapelle St Joseph

Cette jolie chapelle illuminée le soir et visible par beaucoup d'entre nous sera mise en valeur par la restructuration de son parc qui est un lieu de promenade.

### Ralentisseurs Avenue de la Cadenelle

Une réponse a été donnée à notre courrier et une étude de la fréquentation de l'avenue est en cours.

### W.C. publics

Il existe un manque certain de WC publics à Marseille (10 sanisettes contre 460 à Paris). Madame Vassal demande de vraies toilettes gardées par une "dame pipi", les sanisettes coûtant très cher pour leur entretien. Espérons qu'avant 2013 avec l'afflux des touristes, une solution soit trouvée.

### Construction à la place de l'usine Manté et PLU

Des constructions importantes sont en projet de création sur le site Mante à la Madrague. Les riverains s'inquiètent de l'augmentation de la circulation et demandent une voie de détournement en limite du Parc Pastré ce qui a soulevé un tollé général des écologistes et des CIQ riverains. Il faut considérer que la circulation actuelle est saturée et que des centaines de logements supplémentaires apporteront des centaines de voitures ! Ce fut le sujet principal et houleux de la réunion PLU. Charles Crépier y a assisté : le PLU est en cours d'élaboration et il pourra être consulté au cours d'une enquête publique.

### Parc Borély

On a pu constater l'état de saleté du parc Borély les week ends. Les poubelles vont être désormais vidées le samedi après midi par une entreprise privée.

### Jardin Longchamp

Il a été décidé de rendre son prestige à ce parc emblématique de Marseille. Un parking en sous sol est prévu, les cages des animaux seront conservées ainsi que le kiosque à musique. Le festival de jazz des cinq continents est un vrai succès et le musée recevra l'exposition "Grands ateliers du Midi de Van Gogh à Bonnard".

### Commission santé

Roger Magnin a assisté à cette commission dont le sujet était "les handicapés". Le constat a été fait que rien n'est adapté à leur handicap. Seuls quelques bus ont un accès handicapé mais il leur est impossible de se rendre dans le métro en fauteuil roulant. Il serait bon de sensibiliser les enfants des écoles au moyen de vidéo.

### Propreté - Mesures spécifiques

Faisant suite aux informations données au cours de la réunion du mois de Mars, voici la suite des mesures envisagées :

- améliorer la qualité sélective en zone pavillonnaire -même les jours fériés- en envisageant de la confier au service privé avec obligation de résultat.
- l'absentéisme sera mieux contrôlé avec création d'un service interne de contrôle médical des arrêts maladie et un système de pointage.
- les commerçants devront s'abonner obligatoirement avec un tarif basé sur le volume réel des déchets.
- la création de locaux à poubelles sera obligatoire et contrôlée.
- des visites imprévues de secteur seront organisées avec 2 élus, un responsable de l'encadrement et un membre de MPM.
- la politique de sensibilisation des citoyens sera poursuivie en particulier dans les écoles et aussi chez les forains, les syndicats de copropriétés et les centres sociaux.
- la politique de sanction sera intensifiée avec l'actualisation de règlement de collecte. On pourra utiliser aussi les caméras de vidéo protection.
- les bars et les restaurants devront avoir des cendriers muraux fixés en rappelant que les commerçants doivent balayer devant leur porte.
- le tri sélectif doit être généralisé.
- une solution pour le traitement des déjections canines, feuilles mortes, herbes folles sera étudiée.
- la ville de Marseille et la CUM réfléchira à la mise en place d'une équipe pérenne sur le Vieux Port après sa rénovation (propreté, sécurité, circulation).

### Le Port

Mini croisière sur le Vieux Port :

Est-ce que "César" va reprendre du service pour sa croisière de légende ! Ce retour permettrait à la navette actuelle d'effectuer le trajet quai des Belges/Mucem avec un arrêt quai Marcel Pagnol.

### Forum mondial de l'eau

Il a été très intéressant de comparer entre de nombreux pays les réalisations faites pour le traitement de l'eau, l'économie, la facilité des transports. Les stands, notamment un village africain, étaient très bien présentés.

### Rue Flotte

Le revêtement de la rue est dans un état déplorable et nécessiterait des travaux mais il est difficile de savoir qui sont les responsables car, après recherches de la mairie, il apparaît que les statuts juridiques sont compliqués puisqu'il y a plusieurs secteurs à considérer et donc plusieurs propriétaires.

### Voter en assemblée générale

Les copropriétés adhérentes doivent pouvoir voter en assemblée générale mais pour cela il faut que soit nommé un représentant avec un suppléant qui, seul, aura le droit de voter au nom de la copropriété. Il est urgent d'envoyer au CIQ le nom de ces personnes car à la prochaine assemblée il y aura le vote des nouveaux statuts et l'élection du conseil d'administration.

### Rues de la Turbine et Wulfran Puget

Jean Marie Fortès expose le problème de stationnement dans ces rues et donc de circulation difficile, impossible parfois.

Le dossier est en cours depuis des années et les nouvelles dispositions pour stationner ou interdire de stationner n'améliorent pas la situation. Il est demandé d'installer des horodateurs dans ces voies ainsi que des plots aux endroits stratégiques espérant arriver à régler le problème ! Quelques mises en fourrière ont été faites mais une présence de la police municipale serait souhaitable (écoles, cliniques).

### Voies navigables

Philippe Guez, président d'honneur du CIQ, a œuvré pendant sa mandature pour la création de voies navigables notamment le canal Saône/Moselle sans succès. L'état a décidé de se doter d'une vraie politique pour le transport fluvial par 840 millions d'euros pour la période 2011/2013.

## Cotisation pour 2012

- A titre individuel : 16€ (si vous possédez un email, merci de nous le communiquer si ce n'est pas encore fait).

- A titre collectif : 3,50€ par logement dans un ensemble immobilier en copropriété adhérente au CIQ.

Le compte rendu est envoyé aux présidents de conseil syndical et aux syndics des immeubles qui peuvent le communiquer aux adhérents.

CIQ Saint Giniez Prado-Plage  
125, rue du Commandant Rolland 13008 - Marseille  
06 10 84 95 88 - [marseilleciqstginiezpradoplage@gmail.com](mailto:marseilleciqstginiezpradoplage@gmail.com)  
Site : <http://ciq-saint-giniez-prado-plage.fr>  
Permanence le mercredi parc de Bagatelle  
dans la maison du jardinier au 1<sup>er</sup> étage