

Mars 2012

Comité d'Intérêt de Quartier SAINT-GINIEZ - PRADO-PLAGE

La prochaine réunion aura lieu le Lundi 14 Mai 2012 à 18h et l'Assemblée Générale se tiendra le Lundi 25 Juin 2012 à 18h suivies d'un apéritif au Tempo, 15, Avenue de la Cadenelle 13008 Marseille.



La Présidente, Madame Béatrice MOINET, et le Conseil d'Administration, présentent leurs condoléances aux familles de Monsieur Alexis VALDELIEVRE, Président d'honneur de notre CIQ, de Monsieur Jean TALAZAC, époux de Madame Dorothée TALAZAC, Vice-présidente de notre CIQ et père de Monsieur Maurice TALAZAC, et de Madame Michèle FARSY, membre du Conseil d'Administration.

Réunion police du 9 Février 2012

Le Capitaine BONNOTTE a été muté à Cayenne. Son remplaçant est le Capitaine Olivier BLANCHON.

- Il semblerait qu'il y ait une diminution de la délinquance dans notre quartier, ceci est peut être du à une présence policière accrue, aux descentes de police dans les immeubles sensibles du secteur permettant l'arrestation de délinquants.

- Les problèmes de dépôts de plainte Rue d'Haïfa sont importants et la police est en train d'essayer d'améliorer le système : il faut savoir que tout Marseille peut venir déposer en ce lieu, ne serait ce que parce qu'il est facile de stationner.

- Les P.V. ne seront plus sur des carnets à souche mais enregistrés sur un appareil électronique.

- Un médecin sera présent pour les S.D.F. lors d'un appel au 115.

- La mendicité étant interdite dans le centre ville, la Confédération a demandé d'étendre ce décret à tout Marseille.

- Nous avons exposé nos problèmes et remercié la Police Municipale pour son efficacité car elle est vraiment à l'écoute de nos doléances mais pour le stationnement anarchique sur le Prado devant l'Ecole de Provence, il n'est pas trop possible de verbaliser car il reste 2 voies sur le Prado !

Nous allons écrire à la RTM et à Madame POZMENTIER pour réclamer une voie de bus Nous aurons une nouvelle rencontre le 22 Mars.

Réunion avec Monsieur BERGER

Philippe BERGER nous a reçus afin de faire le point sur nos dossiers en instance :

- **Construction de l'immeuble Tennis William** : nous avons vu les plans de sortie de la future résidence : ils sont acceptables mais il est évident que des maisons voisines seront pénalisées.

- **Contre allée Place Muselier, Av. Pompidou** : le dossier de sécurisation va être examiné afin de trouver une solution indispensable lors de la création des bureaux.

- **Miroir Rue des Mousses/Rue Cdt Rolland** : il a été demandé à la Sté d'HLM de financer le miroir, MPM étudierait la faisabilité car MPM refuse de le placer.

- **Contre allée du Prado/Sortie Casino** : les travaux commenceront à l'ouverture du magasin.

- **Avenue Flotte** : une partie de la voie à la sortie de la Résidence Flotte est en très mauvais état : trous importants, ravinement. Monsieur BERGER va se renseigner pour savoir qui est responsable de cette rue : Mairie ? Résidences voisines ?

- Une réunion sur place va être organisée Rue de la Turbine à la sortie des écoles pour constater l'anarchie des stationnements et l'impossibilité de circuler pour les riverains à la sortie des écoles.

- Les tarifs préférentiels des résidents de rues comportant des horodateurs sont donnés aux personnes dont la carte grise a une adresse dans le quartier : donc le tarif ne peut être donné aux résidences secondaires.

Casino

Un affichage au sujet de la date d'ouverture du supermarché a étonné les riverains ; en effet, la Direction a décidé de ne plus créer de cafétéria : l'espace sera utilisé pour agrandir le magasin (il aura 2700 m²) et aménager une boulangerie-pâtisserie à l'intérieur. Une nouvelle demande de permis modifié est déposée. La création d'une banque ne semble plus d'actualité mais un magasin d'optique et un restaurant de luxe vont être réalisés.

Propreté

Le Président de la C.U.M., laquelle détient de la loi et la compétence en matière de propreté de gestion des déchets, a confié une mission, composée de 4 élus de sensibilités politiques différentes, le soin de proposer des mesures de nature à améliorer la propreté de Marseille. Le Président CASELLI a nommé Monsieur MENUCCI et Madame ANDRIEU.

Le Maire de Marseille a désigné Madame VASSAL et Monsieur MORAINÉ.

Une quinzaine de réunions, de visites des secteurs la nuit ou tôt le matin ont été faites pour rencontrer le personnel d'exécution et de maîtrise. Une réunion de concertation a été organisée avec les commerçants.

La conclusion : le travail est insuffisamment efficace et d'autre part, l'on constate un incivisme évident.

Mesures préconisées :

- Pour la collecte : limitation du fini parti et sa disparition à terme car la collecte ne doit pas se limiter au ramassage des ordures mais au nettoyage des alentours des containers ainsi que de leur rangement.
- Il est préconisé des tournées rallongées majoritairement la nuit, le tonnage déchargé sera contrôlé et le travail sera effectué avec soin ce qui permettra de libérer du personnel pour le nettoyage.
- Les agents de maîtrise travaillent 7h30 par jour, sans fini parti, et doivent surveiller et contrôler.
- Les bennes seront dotées d'un GPS et d'un chrono tachygraphe, pourront être contrôlées par les agents de maîtrise et ne doivent pas dépasser les 30km/h.
- Une formation des rippers est prévue.

Pour le nettoyage : Sur le Vieux Port et noyaux villageois, le nettoyage sera confié au privé avec obligation de résultats.

- Il sera impossible de remplacer un ripper par un cantonnier ce qui est le cas aujourd'hui.
- En 2 ans, le nombre de cantonniers sera augmenté de 30% après un examen de contrôle des aptitudes et une formation minimale. L'agent de maîtrise aura une tenue distinctive et transmettra avec un système informatique portatif les résultats de son contrôle à la direction du service.
- La pause café sera autorisée de 8h à 8h20 chaque jour et le personnel sera invité à utiliser les bornes d'eau avec parcimonie.
- Le nettoyage par engin est un complément, non un substitut au balayage.
- Lors de la prochaine réunion, nous aborderons les mesures spécifiques.
- Les nouveaux conteneurs enterrés seront mis en place peu à peu.



Point Poste

Encore du nouveau, car d'une part, le propriétaire du "New Robinson" est toujours intéressé et nous a envoyé un courrier pour accord et d'autre part le supermarché s'agrandissant, il serait peut être possible d'y inclure un point poste ! Nous allons reprendre contact avec la direction de Casino et de la Poste.

Rue de la Riente

Nous avons reçu un projet de MPM concernant la modification du sens de cette rue. Elle serait en sens unique dans la montée et le Bd Ralli en sens unique dans la descente.

Nous n'avons pas jugé utile ce changement étant donné qu'actuellement la circulation est satisfaisante. Nous avons envoyé un courrier à MPM. Monsieur BERGER ne donne pas son accord.

Nuisances olfactives Rue Daumier

On nous a signalé des odeurs d'objets brûlés qui incommode fortement certains résidents. Nous allons écrire au service d'hygiène pour enquêter.

Projet de bureaux Place Muselier

Le projet avance, le permis de construire a été accordé et les activités de l'espace Damyél ont cessé ce qui va permettre de réaliser les travaux selon les plans prévus et les nuisances sonores vont enfin cesser !



Contre allée du Prado

Nous avons eu la confirmation que la contre allée va être rénovée après les travaux importants et qu'elle sera semblable à la contre allée de l'autre côté du Prado.

Équipement sportif de la base nautique de l'Huveaune et de l'ensemble Casino

Le programme s'organise en deux entités indépendantes :

- d'une part, au RDC, une salle polyvalente destinée aux sports collectifs hors compétition, un espace destiné aux arts martiaux et espaces d'accueil, stockage et sanitaires.
- d'autre part, au niveau des berges de l'Huveaune, une salle destinée au stockage et entretien des bateaux, un accès aux berges avec un quai, des vestiaires, douches et une salle de préparation athlétique, au 1^{er} un accueil du public.

Hôpital Caroline au Frioul

Le partenariat avec Acta Vista a été renouvelé pour trois ans afin de développer un chantier d'insertion axé sur la réhabilitation du site.

- De Décembre 2010 à Novembre 2011, ceci a permis la mise hors d'eau du bâtiment Chevalier Roze et la réfection de la façade principale du bâtiment des intendants.
- De Novembre 2011 à Décembre 2012, le programme des travaux aura pour objectif de permettre des manifestations culturelles et expositions artistiques en 2013.

Récifs artificiels du Prado

L'installation de récifs artificiels dont on peut voir un spécimen à l'entrée de la Base Nautique Av. Pompidou est une réussite. La colonisation des poissons, ascidies, étoiles de mers est importante. Ils se trouvent par 30m de fond entre la Corniche et les Iles du Frioul. Au printemps 2012, aura lieu une première tentative d'introduire du corail rouge.

Du 23 au 26 Août 2012, il sera organisé un colloque sur les récifs artificiels au Palais du Pharo.

Défibrillateur vandalisé.....

Fourrières à Marseille

Le site de la fourrière municipale Ferdinand de Lesseps va être entièrement rénové, modernisé.

En raison de l'incivisme régnant à Marseille, il serait intéressant de créer de nouvelles fourrières et d'y conduire les voitures en stationnement gênant au lieu de les verbaliser seulement. Cela ferait sûrement réfléchir les conducteurs !!!



Plages

Nous avons pu constater que le dragage du Club de Voile a commencé depuis un certain temps et que le sable retiré est bien répandu sur les plages. Cela permettra, nous l'espérons, de recouvrir les zones en béton qui apparaissent.

Bassin de rétention

Un bassin de rétention des eaux de pluie lors des gros orages de fin d'été va être réalisé à Mazargues, Traverse de la Gouffonne.

La grotte Cosquer

Le projet semble retardé car il n'y a pas eu de réponse à l'appel d'offre mais celui-ci n'est pas abandonné. Le financement est difficile.

La reproduction de la grotte révélant au public un site unique au monde inaccessible deviendra incontournable pour les croisiéristes et touristes mais attirera aussi les Marseillais voulant admirer les trésors de leurs calanques ! Nous espérons que ce projet se concrétisera.

Interventions

- Les plaintes continuent au sujet de l'incivisme des conducteurs dans la Rue Rocca : conduite en sens interdit, stationnement anarchique.
- Les feux Rue Rocca/Rue Paradis ne sont pas synchronisés.
- La vitesse des motos est toujours excessive sur le Prado.
- Il est réclamé un nettoyage de l'Huveaune du lit et des berges.
- Le Parc Borély est dans un état de saleté lamentable les weekends car les poubelles sont insuffisantes et ne sont pas vidées ni le samedi ni le dimanche.
- Des odeurs nauséabondes émanant des égouts indisposent les riverains Rue Daumier/ Prado.
- Le Parc de la Mairie de Bagatelle est mal entretenu dans sa partie supérieure et une fontaine coule depuis des jours.
- Le portail de l'allée Impasse des mousses est constamment vandalisé : le cadenas est cassé ce qui permet aux voitures et motos de circuler et de stationner et de mettre en danger les passants. La place de l'honnêteté peut s'enfoncer sous le poids des voitures.

Expositions à la Mairie de Bagatelle

- Georges BRIATA du 7 au 20 Mars 2012
- Hervé MAURY du 3 au 17 Avril 2012
- Marines aux quatre vents :
Pascale DELPLANQUE du 22 au 30 mars



Cotisations pour 2012

- A titre individuel : 16€ (si vous possédez un email, merci de nous le communiquer si ce n'est pas encore fait).

- A titre collectif : 3,50€ par logement dans un ensemble immobilier en copropriété adhérente au CIQ.

Le compte rendu est envoyé aux Présidents de Conseil syndical et aux Syndics des immeubles qui peuvent le communiquer aux adhérents.

CIQ Saint Giniez Prado-Plage

125, Rue du Commandant Rolland 13008 - Marseille

06 10 84 95 88 - marseilleciqstginiezpradoplage@gmail.com

Site: <http://ciq-saint-giniez-prado-plage.fr>

Permanence le mercredi de 10h à 12h

Parc de Bagatelle dans la maison du jardinier au 1er étage